

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen jäähallin ja harjoitusjäähallin tilojen vuokrasopimuksen uudistaminen - Koovee ry

TRE:5562/02.07.03/2023

Lisätietoja päätöksestä

Liikunta- ja nuorisajohtaja Jukka Etu-Seppälä, puh. 050 342 2812, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Liikuntapäällikkö Jari Tolvanen, puh. 050 554 5858, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Koovee ry:n (y-tunnus 0276690-7) kanssa laadittava Tampereen jäähallin ja harjoitusjäähallin vuokrasopimus hyväksytään 1.1.2024 alkaen toistaiseksi voimassaolevana.

Sopimus voidaan allekirjoittaa päätöksen saatua lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään liikuntapäällikkö (Jari Tolvanen).

Tämä päätös kumoaa 9.12.2021 hyväksytyt ja 17.1.2022 allekirjoitetun vuokrasopimuksen.

Perustelut

Liikuntapäällikkö Tolvanen:

Liikunta- ja nuorisajohtaja on päätöksellään 9.12.2021 § 150 (TRE:8323/02.07.03/2021) hyväksynyt Tampereen jäähallin ja harjoitusjäähallin tilojen vuokraamisesta Koovee ry:lle. Asiasta on 17.1.2022 allekirjoitettu 1.12.2021 alkaen toistaiseksi voimassaoleva vuokrasopimus.

Sopimukseen on sisältynyt pukuhuoneet oheistiloineen 164 m2 ja ravintolatila 156 m2. Vuokran määrä on ollut 850 euroa kuukaudessa.

Koovee ry on esittänyt Tampereen kaupungin liikunnan ja nuorison palveluryhmälle tarpeensa vuokrata lisätilaa myymälätoimintaa varten.

Esitän, että liikunnan ja nuorison palveluryhmän Koovee ry:n välinen vuokrasopimus korvataan uudella vuokrasopimuksella 1.1.2024 alkaen.

Vuokrattavien tilojen yhteispinta-ala jatkossa on 385 m2 sisältäen pukuhuoneet oheistiloineen 164 m2, ravintolatilaa 156 m2 ja myymälätilan 65 m2.

Tilojen kokonaisvuokra on 1 500 euroa/kk lisättynä kulloinkin voimassa olevalla arvonlisäverolla.

Vuokra tulee maksaa laskua vastaan kunkin kuukauden 15. päivä.

Liikunta- ja nuorisajohtajan päätösvalta asiassa perustuu sivistyspalveluiden palvelualueen johtajan päätökseen 21.11.2023 § 91, Sivistyspalvelujen palvelualueen toimintasäntö 1.12.2023 alkaen.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Koovee ry, liikuntapalvelut talous, Jari Tolvanen, Lauri Savisaari, Pirjo-Liisa Länkinen, Leila Lahti

Liitteet:

1 Vuokrasopimus_Koovee ry 2024.pdf

2 Vuokrasopimuksen liite_Koovee 2024.pdf

Allekirjoitus

Liikunta- ja nuorisajohtaja Jukka Etu-Seppälä

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävänä 15.12.2023: www.tampere.fi

Tämä päätöspöytäkirjan ote on lähetetty päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti sähköpostilla 11.12.2023.

Muutoksenhakuviranomainen

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 211

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.